



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE CULTURA
RECREACIÓN Y DEPORTE

121 SEP 2015

RESOLUCIÓN No. 660

1

"Por la cual se expide una Orden de Amparo Provisional"

LA SECRETARIA DISTRITAL DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE

En uso de las facultades legales conferidas por el Decreto Distrital 558 de 2006, modificado por el Decreto Distrital 402 de 2013, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 070 de 2015, y

CONSIDERANDO:

El artículo 384 del Decreto Distrital 190 de 2004 *"Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003."* señala que: "...En caso que un inmueble cuente con valores que ameriten su clasificación como Bien de Interés Cultural sin que se haya declarado, y se presente peligro inminente de desaparición, el Alcalde Mayor o su delegado podrá protegerlo temporalmente, expidiendo una orden de Amparo Provisional por el término de dos (2) meses contados a partir de la fecha de su comunicación al interesado, que suspenderá la correspondiente licencia y cualquier intervención o acto que se desarrolle sobre el mismo..."

El Alcalde Mayor de Bogotá mediante el Decreto 070 de 2015, *"Por el cual se establece el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural, se reasignan competencias y se dictan otras disposiciones"* creó el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural y designó como coordinador del mismo a la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte.

El numeral 8 del artículo 4 del Decreto Distrital 070 de 2015, establece como una de las funciones de la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte la de *"Emitir las órdenes de amparo para aquellos inmuebles que por sus valores urbanísticos y arquitectónicos ameritan ser declarados Bienes de Interés Cultural, previo concepto técnico emitido por el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural."*

La Directora del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC, mediante radicación n.º 20157100093622 del 14 de septiembre de 2015 y el alcance dado con radicación 20157100096352 del 18 de septiembre de 2015, solicitó a la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte emitir Orden de Amparo Provisional para el inmueble localizado en la Diagonal 127B n.º 72 – 51 de la ciudad de Bogotá (Dirección secundaria: Diagonal 127B n.º 72 – 47, Dirección anterior: Diagonal 126A n.º 59A - 39), identificado con Chip AAA0122ACFZ y matrícula inmobiliaria 050N20217338, señalando los valores que ameritan su clasificación como bien de interés cultural, así:

FR-09-PR-MEJ-01. V3. 02/02/2015

1

Cra. 8ª No. 9 - 83
Tel. 3274850
Código Postal: 111711
www.culturarecreacionydeporte.gov.co
Info: Línea 195



Certificado No. SG-2014000105 H
Certificado No. SG-2014000105

BOGOTÁ
HUMANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE CULTURA
RECREACIÓN Y DEPORTE

RESOLUCIÓN No. 660

3121 SEP 2015

- *“Este predio es una edificación diseñada y construida por el Arquitecto Víctor Schmid, ubicada en la localidad de Suba, en un área que históricamente presenta un equilibrio e integración de las áreas construidas y el ambiente natural”*
- *“Se identifica el predio, con una implantación singular respecto de la manzana en la parte posterior del predio, con una ocupación en diagonal, para con esto, aprovechar de mejor manera la luz del sol, iluminación natural y relación con el paisaje.”*
- *“El trabajo de las cubiertas es otro de los elementos a resaltar de esta construcción, así como la integración de los materiales con las áreas libres circundantes”.*

Aunado a lo anterior, es preciso resaltar que el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural realizó en el año 2012, un estudio de valoración sobre la obra del arquitecto Víctor Schmid, a partir del cual estableció que *“Estas edificaciones se caracterizan por el desarrollo de una arquitectura integrada al paisaje, con jardines amplios, ventanales que permiten la visual hacia el entorno inmediato, habitualmente desarrolladas en uno o dos pisos, con estructura de madera en las cubiertas, mampostería en piedra, ladrillo y algunos casos tapia pisada. Así mismo, es importante señalar, el aporte no sólo desde el punto de vista arquitectónico, sino también de diseño interior, buscando con esto, la integración entre los dos para generar una arquitectura respetuosa del entorno”*. Para el caso de este inmueble, el Instituto señala que *“estas condiciones se mantienen y se consideran de vital importancia, para preservar el legado del arquitecto Schmid”*.

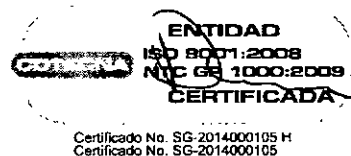
Aunado a lo anterior el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural mediante radicación n.º 20157100095472 del 17 de septiembre de 2015, presentó a la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte el estudio de valoración de la Casa BUTLER WERNER, de acuerdo con lo establecido en el numeral 7 del artículo 6 del Decreto Distrital 070 de 2015.

En el citado documento, el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural manifestó que en visita técnica realizada al inmueble el 11 de septiembre de 2015, pudo constatar que se adelanta un trámite ante la Curaduría Urbana 3 para el predio, según radicación número 15-3-1323 del 10 de julio de 2015, en el cual se ha solicitado licencia de construcción en las modalidades de obra nueva, demolición total y cerramiento, hecho con el cual se puede establecer un riesgo inminente de desaparición del inmueble.

FR-09-PR-MEJ-01. V3. 02/02/2015

2

Cra. 8ª No. 9 - 83
Tel. 3274850
Código Postal: 111711
www.culturarecreacionydeporte.gov.co
Info: Línea 195



BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE CULTURA
RECREACIÓN Y DEPORTE

RESOLUCIÓN No. 660

21 SEP 2015

Que teniendo en cuenta los considerandos anteriores y con el fin de preservar los valores arquitectónicos de los inmuebles señalados, se hace necesario proceder a su protección a través de la correspondiente declaratoria de amparo provisional.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo primero: Ordenar el Amparo Provisional del inmueble que a continuación se identifica:

UPZ	Código Sector	Localidad	Barrio	Manzana catastral	Lote catastral	Dirección	Folio de matrícula inmobiliaria	CHIP
24 - Niza	21	11- Suba	009112 -Niza Suba	00911209	0091120911	DG 127 B 72 51 (DG 127B 72 47)	050N20217338	AAA0122ACFZ

Fuente: SINUPOT Secretaría Distrital de Planeación. - Certificación Catastral Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Artículo segundo: Incorporar una vez conformada la Lista Indicativa de Candidatos a Bienes de Interés Cultural – LICBIC, el inmueble identificado en el artículo anterior.

Artículo tercero: Ordenar al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC, realizar el estudio del inmueble señalado en el artículo 1° de esta resolución, con el fin de confirmar sus valores culturales y en caso de ello, adelantar las gestiones pertinentes para su declaratoria como Bien de Interés Cultural del ámbito distrital, en el marco del numeral 11 del artículo 6 del Decreto Distrital 070 de 2015.

Artículo cuarto: La presente Orden de Amparo Provisional estará vigente por el término de dos (2) meses y mientras permanezca vigente el inmueble relacionado en el artículo 1° de la presente resolución, se regirá por las normas aplicables a los Bienes de Interés Cultural del Distrito Capital.

Artículo quinto: Comuníquese el contenido de la presente resolución al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC y a los Curadores Urbanos de la ciudad para su conocimiento y fines pertinentes, de conformidad con la Ley.

FR-09-PR-MEJ-01. V3. 02/02/2015

3

Cra. 8ª No. 9 - 83
Tel. 3274850
Código Postal: 111711
www.culturarecreacionydeporte.gov.co
Info: Línea 195



BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE CULTURA
RECREACIÓN Y DEPORTE

121 SEP 2015

RESOLUCIÓN No. 660

Artículo Sexto: Contra la presente resolución no procede recurso alguno por la vía administrativa, acorde con el artículo 384 del Decreto Distrital 190 de 2004.

Artículo Séptimo: El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de su comunicación al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

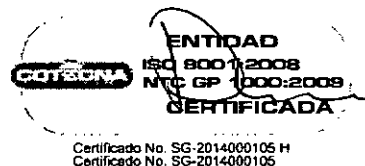
Dada en Bogotá D.C., a los

21 SEP 2015

CLARISA RUIZ CORREAL
Secretaria de Despacho

Proyectó: Jenny Vargas Sánchez – Contratista Subdirección de Prácticas Artísticas y del Patrimonio
 Denis Clavijo Téllez – Profesional Especializado Oficina Asesora Jurídica
 Revisó: John Fredy Silva T. - Asesor Despacho
 Luz Marina Melo – Asesora de Despacho
 Aprobó: Luis Eduardo Sandoval Isdith – Jefe Oficina Asesora Jurídica
 Marta Lucía Bustos Gómez – Directora de Arte, Cultura y Patrimonio
 Natalia Guarnizo Pineda - Subdirectora de Prácticas Artísticas y del Patrimonio

FR-09-PR-MEJ-01. V3. 02/02/2015





UXZ



Red Seide No 2015-210-003814-1
Fecha 09/09/2015 02:43.27 p.m.
Destino: 210. Correspondencia
Remitente: CIJ Clarize Ruiz Correal
Fecha actual: 10/09/2015 09:38.08 a.m.
Empresa: IDPC- Bogota Calle 12B No 2-58 Tel 3550800

300-

Bogotá D.C

Doctora
CLARISA RUIZ CORREAL
Secretaria de Cultura, Recreación y Deporte
Cra 8 #9-83
Bogotá



RADICADO NÚMERO:
No 2015-710-009362-2
Fecha: 14/09/2015 16:17:09
Asunto: Solicitud de Amparo Provi
Remitente: ESP IDPC Instituto Distrital de
Usuario Radicador: JENBAR
Destino: Subdirección de Prácticas Artí

SCRD - Tel. 3274850 Cra 8 #9-83 Bogotá D.C.

ASUNTO: Solicitud Amparo Provisional
Carrera 78 No. 127 A-46/48/50 (ANTIGUA), Diag. 127 b 71-51 (NUEVA)

Estimada Secretaria:

El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural tiene conocimiento del trámite que se adelanta ante la Curaduría No. 3 para el predio de la Carrera 78 No. 127 A-46/48/50 (ANTIGUA), Diag. 127 b 71-51 (NUEVA), según expediente 15-31323, del 10 de Julio del 2015.

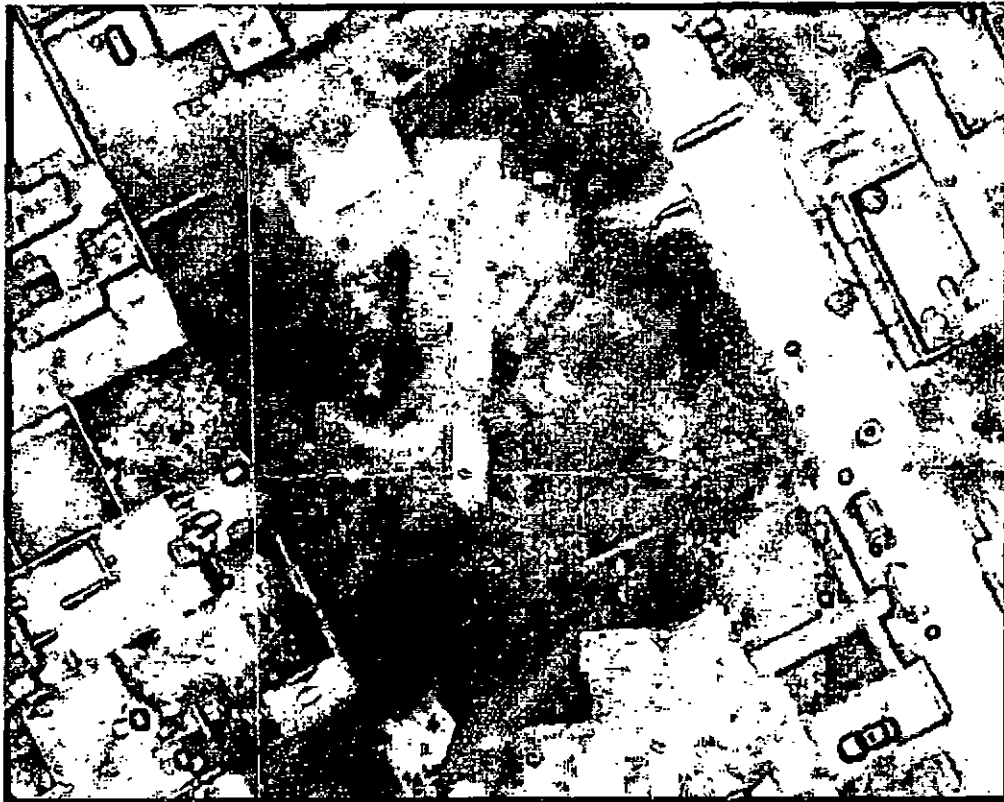
Este predio es una edificación diseñada y construida por el Arquitecto Víctor Schmid, ubicada en la localidad de Suba, en un área que históricamente presenta un equilibrio e integración de las áreas construidas y el ambiente natural como es claramente visible en la siguiente imagen.



Localización general

En el recuadro se identifica el predio, con una implantación singular respecto de la manzana en la parte posterior del predio, con una ocupación en diagonal, para con esto, aprovechar de mejor manera la luz del sol, iluminación natural y relación con el paisaje. El trabajo de las cubiertas es otro de los elementos a resaltar de esta construcción, así como la integración de los materiales con las áreas libres circundantes.

Es importante señalar que el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, en el año 2012, realizó un estudio de valoración de algunas de las obras del arquitecto Víctor Schmid, logrando la declaratoria como bienes de interés cultural de conservación tipológica.



Implantación de la edificación dentro del predio

Estas edificaciones se caracterizan por el desarrollo de una arquitectura integrada al paisaje, con jardines amplios, ventanas que permiten la vista hacia el entorno inmediato, habitualmente desarrolladas en uno o dos pisos, con estructura de madera en las cubiertas, mampostería en piedra, ladrillo y en algunos casos tapia pisada. Así mismo, es importante señalar, el aporte no sólo desde el punto de vista arquitectónico, sino también de diseño interior, buscando con esto, la integración entre los dos para generar una arquitectura respetuosa del entorno.

En el caso del inmueble de la referencia, estas condiciones se mantienen y se consideran de vital importancia, para preservar el legado del arquitecto Schmid. De acuerdo con la información consultada en <http://mapas.bogota.gov.co/portalmapas/> (consulta realizada el 9 de septiembre de 2015) el código de manzana es el 009112009, único lote 009112009011 y se encuentra desarrollada en un piso.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Subdirección Distrital de Patrimonio Cultural

Teniendo en cuenta las condiciones antes mencionadas y el interés de lograr una protección real para el conjunto de la obra del arquitecto Victor Schmid solicito se inicie el proceso de amparo provisional, mientras se elabora una valoración integral del predio, en relación con su entorno y con los valores individuales que fortalezcan su identificación como parte del patrimonio de la ciudad.

Cordial saludo

Maria Eugenia Martínez Delgado
MARIA EUGENIA MARTINEZ DELGADO
Directora

Elaboró:
C.C.

Arq. Liliana Ruiz Gutiérrez - Profesional Especializado, Subdirección Técnica de Intervención
Dr. Gerardo Ardila, Secretario Distrital de Planeación. Cra 30 #25-90

Liliana Ruiz Gutiérrez

RADICADO NÚMERO:
No 2015-710-009547-2
Fecha: 17/09/2015 07:57:28
Asunto: Solicitud de declaratoria
Remitente: ESP IDPC Instituto Distrital de
Usuario Radicador: JENBAR
Destino: Subdirección de Prácticas Art
SCAD - Tel. 3274860 Cra 8 #9-83 Bogotá D.C.



Red Setde No 2015-210-003987-1
Fecha: 16/09/2015 04:58:57 p.m.
Destino: 210: Correspondencia
Remitente: CIU Clarisa Ruiz Correal
Fecha actual: 16/09/2015 05:10:10 p.m.
Empresa: IDPC- Bogotá Calle 12B No 2-58 Tel 3550800

Bogotá D.C

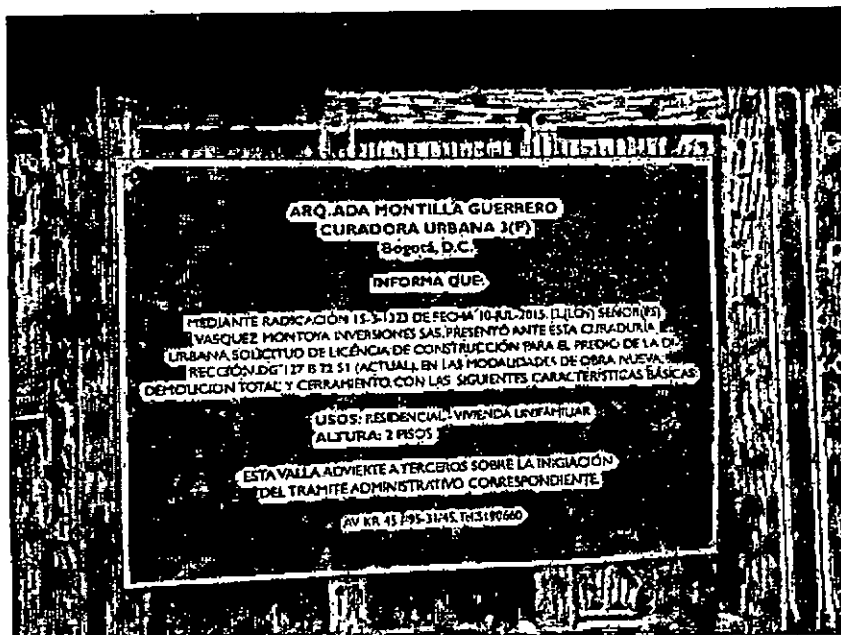
Señora
CLARISA RUIZ CORREAL
Secretaria de Cultura, Recreación y Deporte
Cra 8 #9-83
Bogotá

ASUNTO: Solicitud de declaratoria como bien de interés cultural
Casa Butler Werner Cra 78 #127 A-46/48/50 (antigua)-Diag. 127 B #72-51

Estimada Señora Secretaria

El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural presentó a su despacho una solicitud de amparo provisional para el predio de la referencia, según radicado 2015-210-003814-2 del 9 de septiembre de 2015. Esta edificación corresponde a una vivienda diseñada por el arquitecto suizo Víctor Schmid en 1962 y construida por él en 1963, para la familia del señor Butler Werner.

A partir de la visita realizada el pasado 11 de septiembre de 2015 y de la consulta de archivos privados, se cuenta con una información técnica (registro fotográfico y planimétrico) que se remite junto con esta comunicación, para la solicitud de declaratoria como bien de interés cultural, en la categoría de conservación tipológica, además del trámite de amparo provisional, teniendo en cuenta que en la actualidad se ha iniciado un trámite de licencia de construcción en la modalidad de demolición total y obra nueva, tal y como se pudo constatar en la visita realizada, lo que la pone en un alto riesgo de desaparecer.



Valla instalada en el predio, donde se indica el inicio de trámite de licencia de construcción



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

Por lo anterior, remito a usted la siguiente información:

1. Reporte del predio a partir del consolidado del SINUPOT, consulta realizada el 16 de septiembre de 2015 (<http://sinupotp.sdp.gov.co/sinupot/index.jsf#>)
2. Estudio de valoración de la obra de Víctor Schmid
3. Estudio de valoración de la casa Butler Werner

Cordial saludo,

MARIA DEL PILAR SANCHEZ-BELTRAN
Directora General (E)

Elaboró: Arq. Liliana Ruiz, Profesional Especializado, Subdirección Técnica de Intervención *Liliana Ruiz*
Revisó: Arq. Jorge Torres, Subdirección Técnica de Intervención *Jorge Torres*



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro

Certificación Catastral

Radicación No. 1143164

Fecha: 15/09/2015

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antiirámities) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	VASQUEZ MONTOYA INVERSIONES S.A.S.	N	9006207881	100	N

Total Propietarios:

1

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1096	2014-03-19	BOGOTÁ D.C.	48	050N20217338

Documento soporte para inscripción

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

DG 127B 72 51

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

DG 127B 72 47

Dirección(es) anterior(es):

DG 126A 59A 39 FECHA: 2005-12-05

Código de sector catastral: 009112 09 11 000 00000 ; **Cédula(s) Catastral(es)** D126 59 12

CHIP: AAA0122ACFZ

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL

Estrato: 6 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno(m2)

1,640.0

Total área de construcción (m2)

411.97

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	2,199,848,000	2015
2	2,107,341,000	2014
3	1,756,393,000	2013
4	1,576,494,000	2012
5	1,485,382,000	2011
6	1,571,610,000	2010
7	1,492,507,000	2009
8	1,215,599,000	2008
9	1,141,407,000	2007
10	1,028,295,000	2006

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución No.070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACION: Correo electrónico uaecc@catastrobogota.gov.co Puntos de servicio: CADE y Super CADE. Atención a Comunidades: 2347600 Ext.7600

Generada por: SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT

EXPEDIDA, a los 15 días del mes de Septiembre de 2015 por

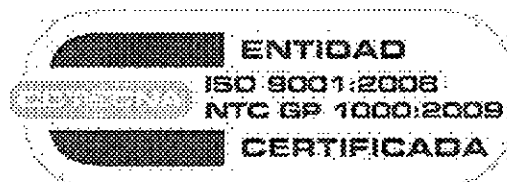
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO

Ligia González
LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCIÓN USUARIO (C)

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co opción Certificación Catastral y digite el siguiente número:

201511431647

Avenida Carrera 30 No. 25-90.
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B. Piso 2.
Código Postal: 111311
Conmutador 2347600
www.catastrobogota.gov.co
Información: Línea 195



Nº SG-2013005910 A / Nº SG-2013005910 H

BOGOTÁ
HUMANANA



Fecha: 15/09/2015

Hora: 15:48:01

Bogotá, D.C.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

Señor(a)

USUARIO

DG 127B 72 51

Localidad SUBA

CHIP

AAA0122ACFZ

ASUNTO: Constancia de Estratificación

En atención a su solicitud, me permito informarle que el predio ubicado en la dirección arriba mencionada se localiza en la manzana catastral 00911209, a la cual se le asignó el estrato seis (6), mediante el Decreto 291 del 26 de junio de 2013 y es el vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

ARIEL CARRERO MONTAÑEZ

Dirección de Estratificación

Subsecretaría de Información y Estudios Estratégicos

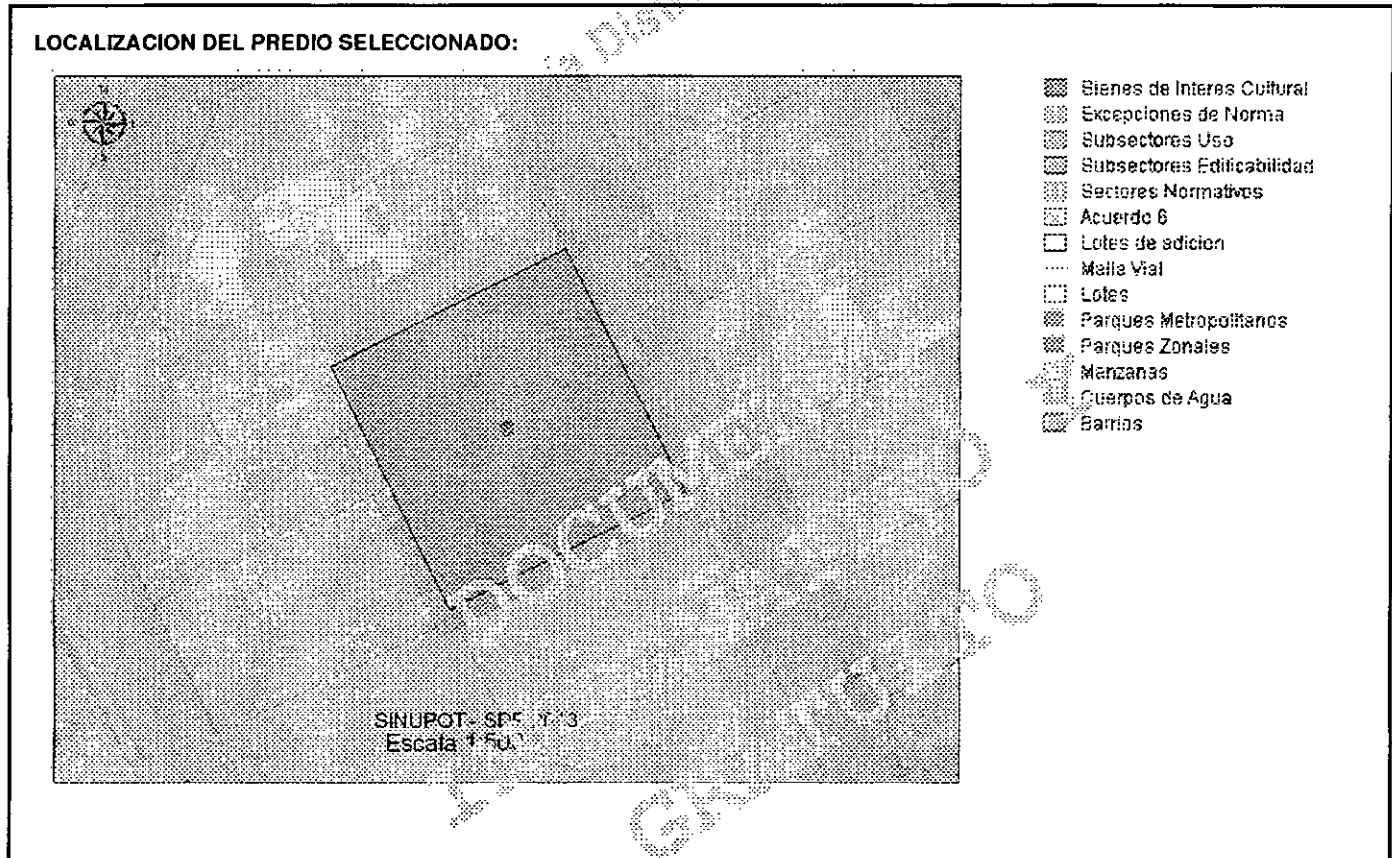


INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

DG 127 B 72 51

(DG 127B 72 47)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.



Localización

Localidad	11-SUBA
Barrio Catastral	009112-NIZA SUBA



Manzana Catastral	00911209
Lote Catastral	0091120911
UPZ	24-NIZA

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital ¿ IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 21 Sector Demanda: A Decreto: 175-31/05/2006 Mod.=Dec 368/2008 (Gaceta 507/2008). Res 699/2009
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RE Tratamiento6: C Decretos: 736 de 1993 y 1210 de 1997 Tipología:
Subsector Uso	XVI
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	O
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.	

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.	

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Urbanismo



Urbanístico	Código: 110245B001 Tipo plano: DEFI
Topográfico	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.	

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.	

Amenazas

Amenaza Remoción masa	Nivel Amenaza: media
Amenaza Inundación	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.	

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional	El predio no se encuentra en esta zona.
Área Forestal Distrital	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.	

Reserva Vial

Reserva Vial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.	

Estratificación

Atípicos	El predio no se encuentra en esta zona.
Estrato	6 Acto Administrativo: DEC291 de 26-JUN-13
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.	

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION DG 127 B 72 51

(DG 127B 72 47)

TRATAMIENTO:	CONSOLIDACION	MODALIDAD:	URBANISTICA	FICHA:	21
AREA DE ACTIVIDAD:	RESIDENCIAL	ZONA:	ZONA RESIDENCIAL NETA	LOCALIDAD:	11
FECHA DECRETO:		No. DECRETO:	175-31/05/2006 Mod.=Dec 368/2008 (UPZ:	24
				SECTOR:	21

Sector de D

LOCALIZACION DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interes Cu
- Excepciones de Norm
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificab
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adicion
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitan
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION DG 127 B 72 51

(DG 127B 72 47)

USOS PERMITIDOS

SUB SECTOR USO: XVI

CONTINUIDAD

Se entiende por norma original la reglamentación específica (incluidas sus modificaciones), vigente a la fecha de publicación del decreto reglamentario de cada UPZ, con fundamento en la cual se desarrolló la urbanización, agrupación o conjunto. Sin perjuicio de lo dispuesto en este artículo, en los decretos que adoptan las fichas reglamentarias en el marco de cada UPZ, se relacionan las urbanizaciones, agrupaciones o conjuntos que mantienen su originalidad en los respectivos planos. Las omisiones o imprecisiones en los números y fechas de los actos administrativos citados no invalidan la decisión de mantener la norma original. Su delimitación precisa es la señalada en los actos administrativos que los reglamentaron.

Categoría: No aplica

CONSOLIDACIÓN
URBANÍSTICA -
CONSOLIDACIÓN
URBANÍSTICA

CONSOLIDACIÓN
URBANÍSTICA

CONSOLIDACIÓN
URBANÍSTICA

No aplica

Remision dire

SUBSECTOR EDIFICABILIDAD: 0

CONTINUIDAD

Se entiende por norma original la reglamentación específica (incluidas sus modificaciones), vigente a la fecha de publicación del decreto reglamentario de cada UPZ, con fundamento en la cual se desarrolló la agrupación o conjunto. Sin perjuicio de lo dispuesto en este artículo, en los decretos que adoptan las fichas reglamentarias en el marco de cada UPZ, se relacionan las urbanizaciones, agrupaciones o conjuntos que mantienen su originalidad en los respectivos planos. Las omisiones o imprecisiones en los números y fechas de los actos administrativos citados no invalidan la decisión de mantener la norma original. Su delimitación precisa es la señalada en los actos administrativos que los reglamentaron.

EDIFICABILIDAD

Variable

Condiciones

Nota No.:	1	AISLAMIENTO POSTERIOR: Aplica Decreto común reglamentario de las UPZ (Decreto 159 de 2004).
Nota No.:	2	AISLAMIENTOS LATERALES: Aplica Decreto común reglamentario de las UPZ (Decreto 159 de 2004). Debe preverse a partir del nivel del terreno y 0,30 m.
Nota No.:	3	ANTEJARDINES: Aplica artículo 260 del Decreto 190 de 2004 (compilación POT) y decreto común reglamentario de las UPZ (Decreto 159 de 2004).
Nota No.:	4	CUADRO DE CONSOLIDACIÓN URBANÍSTICA : En el marco de la UPZ, se relacionan las urbanizaciones, agrupaciones o conjuntos que mantienen su originalidad demarcadas en los respectivos planos. Las omisiones o imprecisiones en los números y fechas de los actos administrativos citados no invalidan la decisión de mantener la norma original.
Nota No.:	5	DOTACIONALES: Los sectores normativos (4-6-11-13-14-18-20-22-24), tienen la condición de permanencia otorgada por el artículo 344 del Decreto 159 de 2004 (compilación POT), se regulan por el POT, normas reglamentarias y Decreto común reglamentario de las UPZ (Decreto 159 de 2004). Igualmente se encuentran su originalidad en el plan maestro.
Nota No.:	6	PLAN PARCIAL : En el Sector 16 se regirá bajo el Decreto 06 de 2005, Plan Parcial denominado NIZA XII En el Sector 26 Subsector U, se regirá bajo el Decreto 06 de 2005, Plan Parcial denominado BELLO MONTE
Nota No.:	7	PREDIOS URBANIZABLES NO URBANIZADOS : El tratamiento de desarrollo aplica a todos los predios urbanizables no urbanizados localizados en sectores que no han sido objeto de un proceso de desarrollo por urbanización. Entre otros se señalan los Sectores-subsectores 2-N - EE - FF/ 12-R-X / 26 - G-N-V / 27 - H-N-V / 28 - I-N-V / 29 - J-N-V / 30 - K-N-V / 31 - L-N-V / 32 - M-N-V / 33 - N-N-V / 34 - O-N-V / 35 - P-N-V / 36 - Q-N-V / 37 - R-N-V / 38 - S-N-V / 39 - T-N-V / 40 - U-N-V / 41 - V-N-V / 42 - W-N-V / 43 - X-N-V / 44 - Y-N-V / 45 - Z-N-V / 46 - AA-N-V / 47 - AB-N-V / 48 - AC-N-V / 49 - AD-N-V / 50 - AE-N-V / 51 - AF-N-V / 52 - AG-N-V / 53 - AH-N-V / 54 - AI-N-V / 55 - AJ-N-V / 56 - AK-N-V / 57 - AL-N-V / 58 - AM-N-V / 59 - AN-N-V / 60 - AO-N-V / 61 - AP-N-V / 62 - AQ-N-V / 63 - AR-N-V / 64 - AS-N-V / 65 - AT-N-V / 66 - AU-N-V / 67 - AV-N-V / 68 - AW-N-V / 69 - AX-N-V / 70 - AY-N-V / 71 - AZ-N-V / 72 - BA-N-V / 73 - BB-N-V / 74 - BC-N-V / 75 - BD-N-V / 76 - BE-N-V / 77 - BF-N-V / 78 - BG-N-V / 79 - BH-N-V / 80 - BI-N-V / 81 - BJ-N-V / 82 - BK-N-V / 83 - BL-N-V / 84 - BM-N-V / 85 - BN-N-V / 86 - BO-N-V / 87 - BP-N-V / 88 - BQ-N-V / 89 - BR-N-V / 90 - BS-N-V / 91 - BT-N-V / 92 - BU-N-V / 93 - BV-N-V / 94 - BV-N-V / 95 - BW-N-V / 96 - BX-N-V / 97 - BY-N-V / 98 - BZ-N-V / 99 - CA-N-V / 100 - CB-N-V / 101 - CC-N-V / 102 - CD-N-V / 103 - CE-N-V / 104 - CF-N-V / 105 - CG-N-V / 106 - CH-N-V / 107 - CI-N-V / 108 - CJ-N-V / 109 - CK-N-V / 110 - CL-N-V / 111 - CM-N-V / 112 - CN-N-V / 113 - CO-N-V / 114 - CP-N-V / 115 - CQ-N-V / 116 - CR-N-V / 117 - CS-N-V / 118 - CT-N-V / 119 - CU-N-V / 120 - CV-N-V / 121 - CW-N-V / 122 - CX-N-V / 123 - CY-N-V / 124 - CZ-N-V / 125 - DA-N-V / 126 - DB-N-V / 127 - DC-N-V / 128 - DD-N-V / 129 - DE-N-V / 130 - DF-N-V / 131 - DG-N-V / 132 - DH-N-V / 133 - DI-N-V / 134 - DJ-N-V / 135 - DK-N-V / 136 - DL-N-V / 137 - DM-N-V / 138 - DN-N-V / 139 - DO-N-V / 140 - DP-N-V / 141 - DQ-N-V / 142 - DR-N-V / 143 - DS-N-V / 144 - DT-N-V / 145 - DU-N-V / 146 - DV-N-V / 147 - DW-N-V / 148 - DX-N-V / 149 - DY-N-V / 150 - DZ-N-V / 151 - EA-N-V / 152 - EB-N-V / 153 - EC-N-V / 154 - ED-N-V / 155 - EE-N-V / 156 - EF-N-V / 157 - EG-N-V / 158 - EH-N-V / 159 - EI-N-V / 160 - EJ-N-V / 161 - EK-N-V / 162 - EL-N-V / 163 - EM-N-V / 164 - EN-N-V / 165 - EO-N-V / 166 - EP-N-V / 167 - EQ-N-V / 168 - ER-N-V / 169 - ES-N-V / 170 - ET-N-V / 171 - EU-N-V / 172 - EV-N-V / 173 - EW-N-V / 174 - EX-N-V / 175 - EY-N-V / 176 - EZ-N-V / 177 - FA-N-V / 178 - FB-N-V / 179 - FC-N-V / 180 - FD-N-V / 181 - FE-N-V / 182 - FF-N-V / 183 - FG-N-V / 184 - FH-N-V / 185 - FI-N-V / 186 - FJ-N-V / 187 - FK-N-V / 188 - FL-N-V / 189 - FM-N-V / 190 - FN-N-V / 191 - FO-N-V / 192 - FP-N-V / 193 - FQ-N-V / 194 - FR-N-V / 195 - FS-N-V / 196 - FT-N-V / 197 - FU-N-V / 198 - FV-N-V / 199 - FW-N-V / 200 - FX-N-V / 201 - FY-N-V / 202 - FZ-N-V / 203 - GA-N-V / 204 - GB-N-V / 205 - GC-N-V / 206 - GD-N-V / 207 - GE-N-V / 208 - GF-N-V / 209 - GG-N-V / 210 - GH-N-V / 211 - GI-N-V / 212 - GJ-N-V / 213 - GK-N-V / 214 - GL-N-V / 215 - GM-N-V / 216 - GN-N-V / 217 - GO-N-V / 218 - GP-N-V / 219 - GQ-N-V / 220 - GR-N-V / 221 - GS-N-V / 222 - GT-N-V / 223 - GU-N-V / 224 - GV-N-V / 225 - GW-N-V / 226 - GX-N-V / 227 - GY-N-V / 228 - GZ-N-V / 229 - HA-N-V / 230 - HB-N-V / 231 - HC-N-V / 232 - HD-N-V / 233 - HE-N-V / 234 - HF-N-V / 235 - HG-N-V / 236 - HH-N-V / 237 - HI-N-V / 238 - HJ-N-V / 239 - HK-N-V / 240 - HL-N-V / 241 - HM-N-V / 242 - HN-N-V / 243 - HO-N-V / 244 - HP-N-V / 245 - HQ-N-V / 246 - HR-N-V / 247 - HS-N-V / 248 - HT-N-V / 249 - HU-N-V / 250 - HV-N-V / 251 - HW-N-V / 252 - HX-N-V / 253 - HY-N-V / 254 - HZ-N-V / 255 - IA-N-V / 256 - IB-N-V / 257 - IC-N-V / 258 - ID-N-V / 259 - IE-N-V / 260 - IF-N-V / 261 - IG-N-V / 262 - IH-N-V / 263 - II-N-V / 264 - IJ-N-V / 265 - IK-N-V / 266 - IL-N-V / 267 - IM-N-V / 268 - IN-N-V / 269 - IO-N-V / 270 - IP-N-V / 271 - IQ-N-V / 272 - IR-N-V / 273 - IS-N-V / 274 - IT-N-V / 275 - IU-N-V / 276 - IV-N-V / 277 - IW-N-V / 278 - IX-N-V / 279 - IY-N-V / 280 - IZ-N-V / 281 - JA-N-V / 282 - JB-N-V / 283 - JC-N-V / 284 - JD-N-V / 285 - JE-N-V / 286 - JF-N-V / 287 - JG-N-V / 288 - JH-N-V / 289 - JI-N-V / 290 - JJ-N-V / 291 - JK-N-V / 292 - JL-N-V / 293 - JM-N-V / 294 - JN-N-V / 295 - JO-N-V / 296 - JP-N-V / 297 - JQ-N-V / 298 - JR-N-V / 299 - JS-N-V / 300 - JT-N-V / 301 - JU-N-V / 302 - JV-N-V / 303 - JW-N-V / 304 - JX-N-V / 305 - JY-N-V / 306 - JZ-N-V / 307 - KA-N-V / 308 - KB-N-V / 309 - KC-N-V / 310 - KD-N-V / 311 - KE-N-V / 312 - KF-N-V / 313 - KG-N-V / 314 - KH-N-V / 315 - KI-N-V / 316 - KJ-N-V / 317 - KK-N-V / 318 - KL-N-V / 319 - KM-N-V / 320 - KN-N-V / 321 - KO-N-V / 322 - KP-N-V / 323 - KQ-N-V / 324 - KR-N-V / 325 - KS-N-V / 326 - KT-N-V / 327 - KU-N-V / 328 - KV-N-V / 329 - KW-N-V / 330 - KX-N-V / 331 - KY-N-V / 332 - KZ-N-V / 333 - LA-N-V / 334 - LB-N-V / 335 - LC-N-V / 336 - LD-N-V / 337 - LE-N-V / 338 - LF-N-V / 339 - LG-N-V / 340 - LH-N-V / 341 - LI-N-V / 342 - LJ-N-V / 343 - LK-N-V / 344 - LL-N-V / 345 - LM-N-V / 346 - LN-N-V / 347 - LO-N-V / 348 - LP-N-V / 349 - LQ-N-V / 350 - LR-N-V / 351 - LS-N-V / 352 - LT-N-V / 353 - LU-N-V / 354 - LV-N-V / 355 - LW-N-V / 356 - LX-N-V / 357 - LY-N-V / 358 - LZ-N-V / 359 - MA-N-V / 360 - MB-N-V / 361 - MC-N-V / 362 - MD-N-V / 363 - ME-N-V / 364 - MF-N-V / 365 - MG-N-V / 366 - MH-N-V / 367 - MI-N-V / 368 - MJ-N-V / 369 - MK-N-V / 370 - ML-N-V / 371 - MM-N-V / 372 - MN-N-V / 373 - MO-N-V / 374 - MP-N-V / 375 - MQ-N-V / 376 - MR-N-V / 377 - MS-N-V / 378 - MT-N-V / 379 - MU-N-V / 380 - MV-N-V / 381 - MW-N-V / 382 - MX-N-V / 383 - MY-N-V / 384 - MZ-N-V / 385 - NA-N-V / 386 - NB-N-V / 387 - NC-N-V / 388 - ND-N-V / 389 - NE-N-V / 390 - NF-N-V / 391 - NG-N-V / 392 - NH-N-V / 393 - NI-N-V / 394 - NJ-N-V / 395 - NK-N-V / 396 - NL-N-V / 397 - NM-N-V / 398 - NO-N-V / 399 - NP-N-V / 400 - NQ-N-V / 401 - NR-N-V / 402 - NS-N-V / 403 - NT-N-V / 404 - NU-N-V / 405 - NV-N-V / 406 - NW-N-V / 407 - NX-N-V / 408 - NY-N-V / 409 - NZ-N-V / 410 - OA-N-V / 411 - OB-N-V / 412 - OC-N-V / 413 - OD-N-V / 414 - OE-N-V / 415 - OF-N-V / 416 - OG-N-V / 417 - OH-N-V / 418 - OI-N-V / 419 - OJ-N-V / 420 - OK-N-V / 421 - OL-N-V / 422 - OM-N-V / 423 - ON-N-V / 424 - OO-N-V / 425 - OP-N-V / 426 - OQ-N-V / 427 - OR-N-V / 428 - OS-N-V / 429 - OT-N-V / 430 - OU-N-V / 431 - OV-N-V / 432 - OW-N-V / 433 - OX-N-V / 434 - OY-N-V / 435 - OZ-N-V / 436 - PA-N-V / 437 - PB-N-V / 438 - PC-N-V / 439 - PD-N-V / 440 - PE-N-V / 441 - PF-N-V / 442 - PG-N-V / 443 - PH-N-V / 444 - PI-N-V / 445 - PJ-N-V / 446 - PK-N-V / 447 - PL-N-V / 448 - PM-N-V / 449 - PN-N-V / 450 - PO-N-V / 451 - PP-N-V / 452 - PQ-N-V / 453 - PR-N-V / 454 - PS-N-V / 455 - PT-N-V / 456 - PU-N-V / 457 - PV-N-V / 458 - PW-N-V / 459 - PX-N-V / 460 - PY-N-V / 461 - PZ-N-V / 462 - QA-N-V / 463 - QB-N-V / 464 - QC-N-V / 465 - QD-N-V / 466 - QE-N-V / 467 - QF-N-V / 468 - QG-N-V / 469 - QH-N-V / 470 - QI-N-V / 471 - QJ-N-V / 472 - QK-N-V / 473 - QL-N-V / 474 - QM-N-V / 475 - QN-N-V / 476 - QO-N-V / 477 - QP-N-V / 478 - QQ-N-V / 479 - QR-N-V / 480 - QS-N-V / 481 - QT-N-V / 482 - QU-N-V / 483 - QV-N-V / 484 - QW-N-V / 485 - QX-N-V / 486 - QY-N-V / 487 - QZ-N-V / 488 - RA-N-V / 489 - RB-N-V / 490 - RC-N-V / 491 - RD-N-V / 492 - RE-N-V / 493 - RF-N-V / 494 - RG-N-V / 495 - RH-N-V / 496 - RI-N-V / 497 - RJ-N-V / 498 - RK-N-V / 499 - RL-N-V / 500 - RM-N-V / 501 - RN-N-V / 502 - RO-N-V / 503 - RP-N-V / 504 - RQ-N-V / 505 - RR-N-V / 506 - RS-N-V / 507 - RT-N-V / 508 - RU-N-V / 509 - RV-N-V / 510 - RW-N-V / 511 - RX-N-V / 512 - RY-N-V / 513 - RZ-N-V / 514 - SA-N-V / 515 - SB-N-V / 516 - SC-N-V / 517 - SD-N-V / 518 - SE-N-V / 519 - SF-N-V / 520 - SG-N-V / 521 - SH-N-V / 522 - SI-N-V / 523 - SJ-N-V / 524 - SK-N-V / 525 - SL-N-V / 526 - SM-N-V / 527 - SN-N-V / 528 - SO-N-V / 529 - SP-N-V / 530 - SQ-N-V / 531 - SR-N-V / 532 - SS-N-V / 533 - ST-N-V / 534 - SU-N-V / 535 - SV-N-V / 536 - SW-N-V / 537 - SX-N-V / 538 - SY-N-V / 539 - SZ-N-V / 540 - TA-N-V / 541 - TB-N-V / 542 - TC-N-V / 543 - TD-N-V / 544 - TE-N-V / 545 - TF-N-V / 546 - TG-N-V / 547 - TH-N-V / 548 - TI-N-V / 549 - TJ-N-V / 550 - TK-N-V / 551 - TL-N-V / 552 - TM-N-V / 553 - TN-N-V / 554 - TO-N-V / 555 - TP-N-V / 556 - TQ-N-V / 557 - TR-N-V / 558 - TS-N-V / 559 - TU-N-V / 560 - TV-N-V / 561 - TW-N-V / 562 - TX-N-V / 563 - TY-N-V / 564 - TZ-N-V / 565 - UA-N-V / 566 - UB-N-V / 567 - UC-N-V / 568 - UD-N-V / 569 - UE-N-V / 570 - UF-N-V / 571 - UG-N-V / 572 - UH-N-V / 573 - UI-N-V / 574 - UJ-N-V / 575 - UK-N-V / 576 - UL-N-V / 577 - UM-N-V / 578 - UN-N-V / 579 - UO-N-V / 580 - UP-N-V / 581 - UQ-N-V / 582 - UR-N-V / 583 - US-N-V / 584 - UT-N-V / 585 - UY-N-V / 586 - UZ-N-V / 587 - VA-N-V / 588 - VB-N-V / 589 - VC-N-V / 590 - VD-N-V / 591 - VE-N-V / 592 - VF-N-V / 593 - VG-N-V / 594 - VH-N-V / 595 - VI-N-V / 596 - VJ-N-V / 597 - VK-N-V / 598 - VL-N-V / 599 - VM-N-V / 600 - VN-N-V / 601 - VO-N-V / 602 - VP-N-V / 603 - VQ-N-V / 604 - VR-N-V / 605 - VS-N-V / 606 - VT-N-V / 607 - VU-N-V / 608 - VV-N-V / 609 - VW-N-V / 610 - VX-N-V / 611 - VY-N-V / 612 - VZ-N-V / 613 - WA-N-V / 614 - WB-N-V / 615 - WC-N-V / 616 - WD-N-V / 617 - WE-N-V / 618 - WF-N-V / 619 - WG-N-V / 620 - WH-N-V / 621 - WI-N-V / 622 - WJ-N-V / 623 - WK-N-V / 624 - WL-N-V / 625 - WM-N-V / 626 - WN-N-V / 627 - WO-N-V / 628 - WP-N-V / 629 - WQ-N-V / 630 - WR-N-V / 631 - WS-N-V / 632 - WT-N-V / 633 - WU-N-V / 634 - WV-N-V / 635 - WW-N-V / 636 - WX-N-V / 637 - WY-N-V / 638 - WZ-N-V / 639 - XA-N-V / 640 - XB-N-V / 641 - XC-N-V / 642 - XD-N-V / 643 - XE-N-V / 644 - XF-N-V / 645 - XG-N-V / 646 - XH-N-V / 647 - XI-N-V / 648 - XJ-N-V / 649 - XK-N-V / 650 - XL-N-V / 651 - XM-N-V / 652 - XN-N-V / 653 - XO-N-V / 654 - XP-N-V / 655 - XQ-N-V / 656 - XR-N-V / 657 - XS-N-V / 658 - XT-N-V / 659 - XU-N-V / 660 - XV-N-V / 661 - XW-N-V / 662 - XX-N-V / 663 - XY-N-V / 664 - XZ-N-V / 665 - YA-N-V / 666 - YB-N-V / 667 - YC-N-V / 668 - YD-N-V / 669 - YE-N-V / 670 - YF-N-V / 671 - YG-N-V / 672 - YH-N-V / 673 - YI-N-V / 674 - YJ-N-V / 675 - YK-N-V / 676 - YL-N-V / 677 - YM-N-V / 678 - YN-N-V / 679 - YO-N-V / 680 - YP-N-V / 681 - YQ-N-V / 682 - YR-N-V / 683 - YS-N-V / 684 - YT-N-V / 685 - YU-N-V / 686 - YV-N-V / 687 - YW-N-V / 688 - YX-N-V / 689 - YZ-N-V / 690 - ZA-N-V / 691 - ZB-N-V / 692 - ZC-N-V / 693 - ZD-N-V / 694 - ZE-N-V / 695 - ZF-N-V / 696 - ZG-N-V / 697 - ZH-N-V / 698 - ZI-N-V / 699 - ZJ-N-V / 700 - ZK-N-V / 701 - ZL-N-V / 702 - ZM-N-V / 703 - ZN-N-V / 704 - ZO-N-V / 705 - ZP-N-V / 706 - ZQ-N-V / 707 - ZR-N-V / 708 - ZS-N-V / 709 - ZT-N-V / 710 - ZU-N-V / 711 - ZV-N-V / 712 - ZW-N-V / 713 - ZX-N-V / 714 - ZY-N-V / 715 - ZZ-N-V



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION DG 127 B 72 51

(DG 127B 72 47)

Nota No.:	8	SÓTANOS Y SEMISÓTANOS: Aplica Decreto común reglamentario de las UPZ (Decreto 159 de 2004).
Nota No.:	9	VOLADIZOS: Aplica Decreto común reglamentario de las UPZ (Decreto 159 de 2004).

TRATAMIENTO:	C - Conservación Urbanística	AREA DE ACTIVIDAD:	RE - Residencial Especial	OBSERVACIONES:	
TIPO USO:	CN	No. DECRETO:	736 de 1993 y 1210 de 1997 y 325 de 1992	Shape	
ALTURA:		TIPOLOGIA:			
VOLUMETRIA:		AISLAMIENTO:			
CATEGORIA:	CN	ESPACIO PUBLICO:	A	TIPO DE EJE:	

Categoría de Uso	Uso Especifico	Condiciones
------------------	----------------	-------------

DOCUMENTO GRATUITO
DG 127 B 72 51

2015-710-009635-2
18-09-15



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Secretaría Distrital de Patrimonio Cultural

300

Bogotá D.C



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Secretaría Distrital de Patrimonio Cultural

Rad Saide No 2015-210-004023-1
Fecha 17/09/2015 03:25:39 p.m.
Destino: 210: Correspondencia
Remitente: CIU Clarisa Ruiz Correal
Fecha actual: 17/09/2015 03:36:22 p.m.
Empresa: IDPC- Bogota Calle 12B No 2-58 Tel 3550800

Señora
CLARISA RUIZ CORREAL
Secretaria de Cultura, Recreación y Deporte
Cra 8 #9-83
Bogotá

ASUNTO: Alcance a la solicitud de Amparo Provisional presentada con radicado SCRD 2015-710-009362-2

Señora Secretaria:

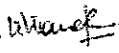

Dando alcance a la solicitud de Amparo Provisional para la Casa Butler Werner, edificación diseñada y construida por el arquitecto Victor Schmid, me permito aclarar y precisar la identificación del inmueble, de acuerdo con la información de la Certificación Catastral del predio:

Dirección oficial: DG 127B 72 51
Dirección secundaria: DG 127B 72 47
Dirección anterior: DG 126A 59A 39
CHIP: AAA0122ACFZ
Matrícula Inmobiliaria: 050N20217338

Agradezco se dé trámite a la solicitud de amparo provisional con carácter urgente, ya que como es de su conocimiento, este predio se encuentra en alto riesgo de demolición por un trámite de licencia de construcción que en la actualidad se adelanta.

Cordial saludo,


MARÍA DEL PILAR SÁNCHEZ BELTRÁN
Subdirectora Técnica de Intervención

Elaboró: Arq. Liliana Ruiz Gutiérrez. Profesional Especializada. Subdirección Técnica de Intervención 
Revisó: Arq. Jorge Torres. Subdirección Técnica de Intervención 

Calle 12B (antes Calle 13) N°2-58
Teléfono: 355 0800 · Fax: 2813539
www.patrimoniocultural.gov.co
Información: Línea 195

BOGOTÁ
HUMANANA